

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI IN LOCALITÀ BOSCO – LOTTO UNICO PER COMPLESSIVI HA 17 - ARE 71 - CA 5, PARI A CIRCA 46,49 GIORNATE PIEMONTESE CENSITI AL CATASTO TERRENI FOGLIO 31 MAPPALI 159, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245.

L'anno 2026, il giorno 15 del mese di ottobre alle ore 18:00, nei locali dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Opere Castellettesi “Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco”, situati in Via Monastero n. 180 a Castelletto di Busca, si è insediata la commissione preposta all'esame delle offerte ricevute nei termini stabiliti dall'avviso pubblico per l'affitto dei terreni agricoli in località Bosco di Busca.

La commissione è così composta:

- **Signor Luca Gosso** – Segretario dell’Ente
- **Geometra Bruno Tallone** – Tecnico del Comune di Busca (membro esperto)

Sono presenti tra il pubblico i signori:

- Alessandro Borello
- Roberto Fusta
- Livio Botasso
- Armando Foglio

Svolgimento delle operazioni di gara

Il Segretario dà atto che nei termini previsti dal bando sono pervenute n. 2 (due) offerte, formulate dai seguenti soggetti:

1. **Giraud Bruno**, residente a Fossano (CN), Fraz. San Sebastiano, Strada Santa Caterina n. 17.
2. **Borello Alessandro**, residente a Verzuolo (CN), Via Papò n. 103/A.

Si procede quindi all'apertura dei plichi pervenuti:

- Il Geometra Bruno Tallone procede all'apertura del plico n. 1 intestato a Giraud Bruno e all'esame della documentazione amministrativa allegata.
- Si procede successivamente all'apertura del plico n. 2 intestato a Borello Alessandro e all'esame della relativa documentazione amministrativa.

All'esito della verifica, la documentazione prodotta da entrambi i concorrenti risulta regolare e conforme alle prescrizioni del bando.

Esame delle offerte economiche

La commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (aventi a base d'asta un canone di € 750,00 a giornata piemontese):

- **Busta n. 1 (Giraud Bruno):** offre un canone annuo di € **951,99** a giornata piemontese.
- **Busta n. 2 (Borello Alessandro):** offre un canone annuo di € **780,00** a giornata piemontese.

Il signor Alessandro Borello chiede di prendere visione dell'offerta economica presentata dal signor Giraudo Bruno, richiesta che viene accolta.

Aggiudicazione

Vista la regolarità delle offerte e tenuto conto che il criterio di aggiudicazione previsto dal bando è quello dell'offerta economica più elevata, il lotto di terreno in oggetto viene **aggiudicato, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche di legge sulle autocertificazioni, all'azienda agricola GIRAUDO BRUNO.**

Testimoni e chiusura della seduta

Assistono alla seduta pubblica in qualità di testimoni:

1. **Botasso Livio**, nato a Cuneo il 27/05/1965 e residente a Dronero.
2. **Foglio Armando**, nato a Verzuolo il 15/03/1956 e residente a Dronero.

Ai suddetti testimoni viene richiesto di sottoscrivere i documenti pervenuti e le offerte economiche.

La seduta pubblica viene tolta alle ore 18:25.

Castelletto di Busca, 15 ottobre 2026

- **Luca Gosso** (firma)

- **Bruno Tallone** (firma)

